

Quarta-feira 11 de Julho de 2018

ASSUNTO	TOTAL DE VEÍCULOS
Pesquisa tarifas bancárias	3
Pesquisa de medicamentos	2
Compra de imóvel	1
Seguro para celular	1
Transporte escolar	1
Bloqueio telemarketing	1
TOTAL	9



Pesquisa medicamentos

Diferença nos preços de medicamentos chega a 500% em Bauru

Record TV/SP Record/Bauru – 10/07/18

[http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF50100000032A6C882418EDF284326F609FAEE528E6892C21C5472E4D06DD39F1D919B28189C86E0F27ED7E373A9D9AFB3A9C06B9F318EBFB68F6EDBADFAA1377AC1623018BDFC58009D4670DDA232E4F5205FD891)

[t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF50100000032A6C882418EDF284326F609FAEE528E6892C21C5472E4D06DD39F1D919B28189C86E0F27ED7E373A9D9AFB3A9C06B9F318EBFB68F6EDBADFAA1377AC1623018BDFC58009D4670DDA232E4F5205FD891](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF50100000032A6C882418EDF284326F609FAEE528E6892C21C5472E4D06DD39F1D919B28189C86E0F27ED7E373A9D9AFB3A9C06B9F318EBFB68F6EDBADFAA1377AC1623018BDFC58009D4670DDA232E4F5205FD891)



Rádio

Pesquisa tarifas bancárias

Tarifa cobrada do cliente varia até 260% de um banco para outro

Rádio sentinela de Ourinhos 720AM/Ourinhos – 10/07/18

[http://visualizacao.bboxnet.com.br/#/?](http://visualizacao.bboxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF5010000008FB844247E3109F1D2656E599E6CC72432897E1650F98280F065D266D128394B059FF8E054265DF73A96960C96F8834184099CE16D757432F57BA4F59B95D235CADD16D82CAE5C3EA1A6280002D09BD9)

[t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF5010000008FB844247E3109F1D2656E599E6CC72432897E1650F98280F065D266D128394B059FF8E054265DF73A96960C96F8834184099CE16D757432F57BA4F59B95D235CADD16D82CAE5C3EA1A6280002D09BD9](http://visualizacao.bboxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF5010000008FB844247E3109F1D2656E599E6CC72432897E1650F98280F065D266D128394B059FF8E054265DF73A96960C96F8834184099CE16D757432F57BA4F59B95D235CADD16D82CAE5C3EA1A6280002D09BD9)

Valores cobrados pelos bancos, ficaram mais salgados para o consumidor no último ano

Rádio Cidade 730AM/Jundiaí – 10/07/18

[http://visualizacao.bboxnet.com.br/#/?](http://visualizacao.bboxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000E93AEF1C2BF1437B6BA467783A93E457FCA280BF21CB2C6608DF544FE0EB280FF526475E0C7FFFD7599E73B97D948B7ED9A6D6A7768A9C7B82C7DDF999B8A583B97EB8B621F6606269056A9DA46DD579)

[t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000E93AEF1C2BF1437B6BA467783A93E457FCA280BF21CB2C6608DF544FE0EB280FF526475E0C7FFFD7599E73B97D948B7ED9A6D6A7768A9C7B82C7DDF999B8A583B97EB8B621F6606269056A9DA46DD579](http://visualizacao.bboxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000E93AEF1C2BF1437B6BA467783A93E457FCA280BF21CB2C6608DF544FE0EB280FF526475E0C7FFFD7599E73B97D948B7ED9A6D6A7768A9C7B82C7DDF999B8A583B97EB8B621F6606269056A9DA46DD579)



Compra de imóvel

Cuidado com a documentação para compra/venda de imóveis

O Liberal/Americana – 11/07/18



DIVULGAÇÃO

Cuidado com a DOCUMENTAÇÃO

SÃO PAULO

O forte achatamento do rendimento nominal das aplicações financeiras e as incertezas com a inflação, por causa da escalada do dólar, tem levado parte do segmento de imóveis a apostar em um aquecimento de negócios dos usados. O raciocínio é que, por ser um bem de raiz e ativo real, o imóvel pode atrair compradores, por ser visto também como um refúgio e proteção diante de dúvidas e insegurança com a disputa presidencial. A análise conjuntural e do comportamento de preços é importante, mas a compra de um imóvel usado, que carrega um histórico de documentos anterior, exige também atenção e cuidados

especiais, dispensáveis no caso de novos, segundo especialistas do mercado imobiliário.

A formalização deve ser precedida de ampla pesquisa da documentação do imóvel e do dono, para evitar dores de cabeça futuramente. Um cuidado que evita até mesmo o risco de eventual perda do imóvel como consequência de alguma ação judicial movida contra o proprietário/vendedor. Possíveis problemas só podem ser identificados pela análise de documentos do imóvel e de seu dono.

O Procon-SP orienta o consumidor que leia com atenção a matrícula atualizada do imóvel. Esse documento contém todas as informações e/ou restrições, como, por exemplo, medidas do

terreno, área construída, acréscimo de construção, proprietários anteriores e, principalmente, hipotecas ou dívidas pendentes.

O documento pode ser pedido na forma de uma certidão no Cartório de Registro de Imóveis responsável pela região do imóvel, mediante o pagamento de uma taxa. A data de emissão dessa certidão deve ser recente, há menos de 30 dias, alerta o Procon-SP.

DESAPROPRIAÇÃO. Outro cuidado é consultar, na prefeitura, se não há projeto de desapropriação para a área onde está situado o imóvel. Se a negociação for intermediada por uma imobiliária, ficar atento também a eventuais documentos complementares - quando o imóvel for financiado,

são pedidos documentos pessoais e comprovante de renda do comprador. Do proprietário, devem ser pedidos os seguintes documentos: Certidão Vintenária com negativa de ônus atualizada. Fornecido pelo Cartório de Registro de Imóveis competente, o documento contém o histórico dos últimos 20 anos do imóvel: hipoteca, pendência judicial, titularidade, etc; certidões negativas dos cartórios de protesto da cidade onde o proprietário reside; certidões negativas de débito do IPTU. O comprador deve conferir se a metragem anotada na escritura coincide com a descrita no carnê; se for um bem financiado, as condições de liberação ou transferência; declaração negativa de débito ao síndico do condomínio.

Contrato de compra e venda

O Procon recomenda que o contrato de compromisso ou promessa de compra e venda seja averbado no Cartório de Registro de Imóveis, o que garante a realização do negócio, caso o proprietário queira desistir da venda. Ademais, evita golpes como o de venda do mesmo imóvel para diversos interessados e assegura a concretização do negócio para quem registrou o compromisso. O momento de pagamento não deve dispensar a lavratura da escritura definitiva de venda e compra, pelo Tabelião de Notas, com todas as informações, incluídos os valores do negócio. As taxas do registro do imóvel podem variar de 4% a 6% do valor do bem. TOM MOROOKA, AGÊNCIA ESTADO



Internet

Seguro para celular

Pensando em fazer seguro para celular? Custo de serviço ainda é alto

A Tribuna.com.br/Santos – 10/07/18

[http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF5010000002F87AE1CF4396963407C0C835B0D70F7BBCDA414AAB308DDB18CBDBE53A6BFD4F187A7C55C59835C349C69B34FFF6EC820D5FFA4F2EFBFA3CF41BCE383CA0A1067802561F7B570F64D51BFE7C3E33015)

[t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF5010000002F87AE1CF4396963407C0C835B0D70F7BBCDA414AAB308DDB18CBDBE53A6BFD4F187A7C55C59835C349C69B34FFF6EC820D5FFA4F2EFBFA3CF41BCE383CA0A1067802561F7B570F64D51BFE7C3E33015](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF5010000002F87AE1CF4396963407C0C835B0D70F7BBCDA414AAB308DDB18CBDBE53A6BFD4F187A7C55C59835C349C69B34FFF6EC820D5FFA4F2EFBFA3CF41BCE383CA0A1067802561F7B570F64D51BFE7C3E33015)

Transporte escolar

Mensalidade de transporte escolar pode ser cobrada nas férias?

O Globo online/Rio de Janeiro – 10/07/18

[http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000DE154A167AC97313F93ED5046BAA36BAFB785C1CE67E3333035A24E4417CCEBD1CAC312B6C357F5D7786A90B2FF961C83A5581355AC921D2EEC543CA3509401D65FE92D083FA65535AD40DF35A8231F)

[t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000DE154A167AC97313F93ED5046BAA36BAFB785C1CE67E3333035A24E4417CCEBD1CAC312B6C357F5D7786A90B2FF961C83A5581355AC921D2EEC543CA3509401D65FE92D083FA65535AD40DF35A8231F](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000DE154A167AC97313F93ED5046BAA36BAFB785C1CE67E3333035A24E4417CCEBD1CAC312B6C357F5D7786A90B2FF961C83A5581355AC921D2EEC543CA3509401D65FE92D083FA65535AD40DF35A8231F)

Pesquisa medicamentos

Diferença de preço em medicamentos pode chegar a 350% em Rio Preto

Rede Bom Dia online – 10/07/18

[http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000A1200A7E6B63B0FA3C1DCBC6DD040252A61D38250C1FE38DFEA4A9FB0C2A78542FCF895F71DAAF400C4746681BAC5395FB486C216B0B5E1DE01184E77582505A4F2E7CFA4C9C8A1FC84E78A7AD876498)

[t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000A1200A7E6B63B0FA3C1DCBC6DD040252A61D38250C1FE38DFEA4A9FB0C2A78542FCF895F71DAAF400C4746681BAC5395FB486C216B0B5E1DE01184E77582505A4F2E7CFA4C9C8A1FC84E78A7AD876498](http://visualizacao.boxnet.com.br/#/?t=00812955D0A5FF01A9915D2EEB9B0BF501000000A1200A7E6B63B0FA3C1DCBC6DD040252A61D38250C1FE38DFEA4A9FB0C2A78542FCF895F71DAAF400C4746681BAC5395FB486C216B0B5E1DE01184E77582505A4F2E7CFA4C9C8A1FC84E78A7AD876498)

Pesquisa tarifa bancárias

Tarifas der bancos estão mais salgadas, segundo o Procon

Z1 Portal - 10/07/18

<https://www.z1portal.com.br/tarifas-de-bancos-estao-mais-salgadas-segundo-procon/>

Bloqueio telemarketing

Clientes podem proibir ligações indesejadas de telemarketing

Comércio de Jahu online - 11/07/18

<http://www.comerciadojahu.com.br/noticia/1379903/clientes-podem-proibir-ligacoes-indesejadas-de-telemarketing>

Setor

Comissão do Senado refeita multa de até 50% a quem desistir de imóvel

<https://www1.folha.uol.com.br/mercado/2018/07/comissao-do-senado-rejeita-multa-de-ate-50-a-quem-desistir-de-compra-de-imovel.shtml>

Senado aprova proteção de dados

<https://g1.globo.com/politica/noticia/senado-aprova-projeto-que-define-regras-para-protecao-de-dados-pessoais.ghtml>

Deputados repassam para conta de luz gastos com furto de energia e isenção

<https://economia.estadao.com.br/noticias/geral,deputados-repassam-para-a-conta-de-luz-gastos-com-furto-de-energia,70002397725>

Câmara dá isenção total na conta de luz a toda baixa renda

<https://gauchazh.clicrbs.com.br/politica/noticia/2018/07/camara-dos-deputados-aprova-isencao-do-pagamento-da-conta-de-luz-para-familias-de-baixa-renda-cjjgj5vt40qe101qooyrb38pi.html>

Justiça reduz índices de reajuste de planos coletivos de saúde

<https://www.valor.com.br/legislacao/5650165/justica-reduz-indices-de-reajuste-de-planos-coletivos-de-saude>

Reino Unido anuncia multa a facebook por vazamento de Cambridge

<https://www1.folha.uol.com.br/mundo/2018/07/reino-unido-anuncia-multa-a-facebook-por-vazamento-da-cambridge-anayltica.shtml>

Dívida de crédito consignado deve ser assumida por espólio ou herdeiros, diz STJ

<https://www.conjur.com.br/2018-jul-10/divida-credito-consignado-assumida-espolio-stj>